

Приложение к Договору  
управления многоквартирным

домом

Калькуляция

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Савельева, дом № 4 А выполняемых ООО УК "Управ Дом" на период с 01.07.2023 г. по 30.06.2024 г.

(изменение размера платы на размер инфляции согласно договора управления)			
№ п/п	Виды затрат и оказанных услуг	ед. изм.	Сумма
1	Уборка дворовых территории	руб.	4,49
2	Уборка подъездов	руб.	3,25
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	0,62
4	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	2,18
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	1,24
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	1,11
7	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомового газового оборудования	руб.	0,37
8	Расходы по управлению	руб.	5,25
9	Дезобработка мест общего пользования	руб.	0,22
10	Очистка дымоходов	руб.	2,67
11	Охрана труда и техника безопасности	руб.	0,50
12	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовых территорий	руб.	1,89
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	0,15
14	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	0,39
15	Рентабельность 5 %	руб.	1,22
16	Уплата налога 6%	руб.	1,53
17	Всего по смете	руб.	27,10

Управляющая организация:

Дзангубеков В.С.

